

Ufficio tecnico



**Comune di
Lavizzara**

Indirizzo Via Cantonale
CH 6694 Prato-Sornico
Telefono 091 755 10 43
Fax 091 755 10 42
E-mail ufficio.tecnico@lavizzara.ch
Internet www.lavizzara.ch

NOTIFICA DI COSTRUZIONE

(art. 11-13 LE; art. 6 RLE)

Il presente modulo dev'essere redatto in 3 copie, in modo completo e corredato da tutta la documentazione richiesta. Moduli incompleti o la mancanza di atti hanno come conseguenza l'interruzione del termine d'esame fissato dall'art. 2 LE.

Data della domanda

Oggetto della domanda

1. Generalità

Istante (rappresentante)

Nome e Cognome

Indirizzo completo

Telefono e-mail

Firma

Proprietari del fondo

Nome e Cognome

Indirizzo completo

Telefono e-mail

Firma Firma

Firma Firma

Eventuale progettista

Nome e Cognome

Indirizzo completo

Telefono e-mail

Firma

5. Indici di costruzioni

I lavori determinano un cambiamento dell'indice di sfruttamento attuale? Sì No

Se sì: Nuovo indice di sfruttamento IS

> Allegare il calcolo particolareggiato degli indici e i relativi schemi

6. Costi di costruzione

Costi stimati Fr.

7. Durata dei lavori

Inizio lavori Fine lavori

8. Smaltimento delle acque

Acque meteoriche Sì No

Evacuazione prevista tramite:

Dispersione superficiale Infiltrazione Canalizzazione Ricettore
(fiume/riale)

Acque luride Sì No

Evacuazione prevista tramite:

Canalizzazione Altro

9. Pubblicazione

Modinatura Sì No

Necessari in caso di nuove costruzioni, impianti, ampliamenti o sopraelevazioni.
Allegare la documentazione fotografica che ne comprovi l'esecuzione.

10. Allegati

- Estratto carta nazionale 1:25'000 con le coordinate topografiche
- Estratto planimetrico 1:500 nel quale dovrà essere indicato il nuovo intervento con le rispettive dimensioni e distanze dai confini e dalle costruzioni esistenti
- Piani di progetto in scala 1:100 o 1:50 (parti esistenti in grigio/nero, nuove in rosso e demolizioni in giallo)
- Piani delle canalizzazioni (se necessario)
- Relazione tecnica (descrizione dettagliata dell'intervento, materiali impiegati, destinazione dei locali, riferimento all'inserimento nel paesaggio circostante, ecc ...)
- Se il fondo in questione è situato nelle zone dei nuclei o nelle zone particolareggiate, allegare un rapporto fotografico completo dello stato attuale
- Altro:

Eventuali ulteriori documenti da allegare, saranno se del caso richiesti all'istante dopo l'esame preliminare dell'istanza.